



Администрация городского поселения город Усмань
Усманского муниципального района Липецкой области
Российской Федерации

399370 г. Усмань, ул. Ленина, 40
тел./фак.(47472) 2-12-82
249@usman.lipetsk.ru

Главному редактору Усманской
районной газеты «Новая Жизнь»

М. В. НИКОЛОВОЙ

№ 41-78-1091 от 22.12.2020 г.
на № _____ от _____ г.

Уважаемая Марина Владимировна!

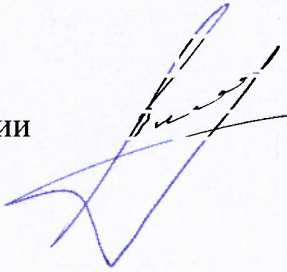
Администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ просит Вас опубликовать в газете «Новая жизнь» объявление следующего содержания:

«Администрация города Усмань доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Октябрьская, 137, будут проводиться 28.12.2020 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени. Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмань № 334 от 22.12.2020 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Мустаевой В.П.. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Октябрьская, 137» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации города Усмань, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Тексты материалов прилагаются.

Также сообщаем, что в соответствии с п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, несёт на себе лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Глава администрации городского поселения
город Усмань Усманского муниципального
района Липецкой области Российской Федерации


Д.С. Васильченко



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского поселения город Усмань Усманского
муниципального района Липецкой области Российской Федерации

г. Усмань

от 22 12 2020 года

№ 334

«О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Мустаевой В.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Октябрьская, 137»

Рассмотрев заявление гр. Мустаевой Валентины Петровны с просьбой о предоставлении ей разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Октябрьская, 137, протокол комиссии по землепользованию и застройке города Усмань № 29 от 16.12.2020 г., уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, схему расположения планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань № 8/39 от 16.06.2006 г., № 12/59 от 10.03.2017 г., № 21/104 от 31.08.2018 г. и № 31/153 от 09.08.2019 г., решением Совета депутатов города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 27/136 от 28.03.2019 г. «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района», распоряжением главы администрации г. Усмань № 187р от 07.06.2019 г. «О внесении изменений в распоряжение администрации г. Усмань № 205 от 01.12.2017 г. и в состав комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 28.12.2020 г. публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении гр. Мустаевой Валентине Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Октябрьская, 137. Местом проведения публичных слушаний определить каб. 301, расположенный в здании администрации Усманского района по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40. Время проведения публичных слушаний - 11-00 часов (Московское).
2. Установить, что предложения и рекомендации в письменной форме на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома гр. Мустаевой В.П., расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Октябрьская, 137, принимаются оргкомитетом до 27.12.2020 г. по адресу: 399 370, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, каб. 323, тел./факс 8 (47472) 2-12-82; e-mail: 249@usman.lipetsk.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации г. Усмань И.А. Фролову.

Глава администрации городского поселения
город Усмань Усманского муниципального
района Липецкой области Российской Федерации

Д.С. Васильченко

исп. Некрасов Е.А.
тел. 8 (47472) 2-15-41

Протокол № 29
заседания комиссии по землепользованию и застройке города Усмань

от 16.12.2020 г.

город Усмань

Присутствовали:

- Фролова И.А. - заместитель главы администрации города Усмань, председатель комиссии;
- Некрасов Е.А. - главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань, секретарь комиссии;

члены комиссии:

- Колесников Е.В. - начальник отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань;
- Скрябина И.Л. - главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань,
- Коровина И.А. - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района (по согласованию);
- Пешков А.М. - депутат Совета депутатов города Усмань (по согласованию);

Слушали:

1. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань – Некрасова Е.А., который доложил комиссии, что в администрацию города Усмань поступило заявление за вх. № 01-38-1071 от 11.12.2020 г. гр. Мустаевой Валентины Петовны с просьбой о предоставлении ей разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Октябрьская, 137, в связи со строительством индивидуального жилого дома и расположением здания дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.
2. Начальника отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань – Колесникова Е.В., который довел до сведения комиссии информацию о современном состоянии земельного участка, предоставленного из земель поселений города Усмань под строительство индивидуального жилого дома № 137 по ул. Октябрьская в г. Усмань, принадлежащего на праве собственности гр. Мустаевой Валентине Петовне и ознакомил членов комиссии с имеющейся в распоряжении администрации г. Усмань технической, правоустанавливающей и право удостоверяющей документацией на

данный земельный участок и проектной документацией на строительство индивидуального жилого дома, предоставленной собственницей участка и застройщицей дома – гр. Мустаевой В.П.

3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной документации г. Усмань, а также разъяснила необходимость в предоставлении собственнице земельного участка и застройщице индивидуального жилого дома № 137 по ул. Октябрьская в г. Усмань - гр. Мустаевой Валентине Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, а также расположением здания дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

Решили:

Направить главе администрации города Усмань данный протокол заседания постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке при администрации города Усмань с просьбой о назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Мустаевой разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Кирова 106, в связи со строительством индивидуального жилого дома, а также расположением здания дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

Подписи:

И.А. Фролова

Е.А. Некрасов

Е.В. Колесников

И.А. Коровина

И.Л. Скрябина

А.М. Пешков