



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации городского поселения город Усмань Усманского
муниципального района Липецкой области Российской Федерации

г. Усмань

от 02. 03. 2020 года

№ 60

«О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Черных А.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 2-я Никольская, 65»

Рассмотрев заявление гр. Черных Александра Николаевича с просьбой о предоставлении ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 2-я Никольская, 65, протокол комиссии по землепользованию и застройке города Усмань № 8 от 19.02.2020 г., выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.02.2019 г., уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, схему расположения планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань № 8/39 от 16.06.2006 г., № 12/59 от 10.03.2017 г., № 21/104 от 31.08.2018 г. и № 31/153 от 09.08.2019 г., решением Совета депутатов города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 27/136 от 28.03.2019 г. «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района», распоряжением главы администрации г. Усмань № 187р от 07.06.2019 г. «О внесении изменений в распоряжение администрации г. Усмань № 205 от 01.12.2017 г. и в состав комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 12.03.2020 г. публичные слушания в целях принятия решения о предоставлении гр. Черных Александру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 2-я Никольская, 65. Местом проведения публичных слушаний определить каб. 301, расположенный в здании администрации Усманского района по адресу: РФ, Липецкая

- обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40. Время проведения публичных слушаний - 11-00 часов (Московское).
2. Установить, что предложения и рекомендации в письменной форме на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома гр. Черных Александра Николаевича, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. 2-я Никольская, 65, принимаются оргкомитетом до 11.02.2020 г. по адресу: 399 370, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, каб. 323, тел./факс 8 (47472) 2-12-82; e-mail: 249@usman.lipetsk.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации г. Усмань И.А. Фролову.

Глава администрации городского поселения
город Усмань Усманского муниципального
района Липецкой области Российской Федерации

исп. Дрюнин И.А.
тел. 8 (47472) 2-15-41



Д.С. Васильченко

Протокол № 8
заседания комиссии по землепользованию и застройке города Усмань

от 19.02.2020 г.

город Усмань

Присутствовали:

- | | | |
|-----------------|---|--|
| Фролова И.А. | - | заместитель главы администрации города Усмань; |
| Дрюнин И.А. | - | главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань; |
| Скрябина И.Л. | - | главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Евстафьева Л.Д. | - | главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Коровина И.А. | - | начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района (по согласованию); |
| Пешков А.М. | - | депутат Совета депутатов города Усмань (по согласованию); |

Слушали:

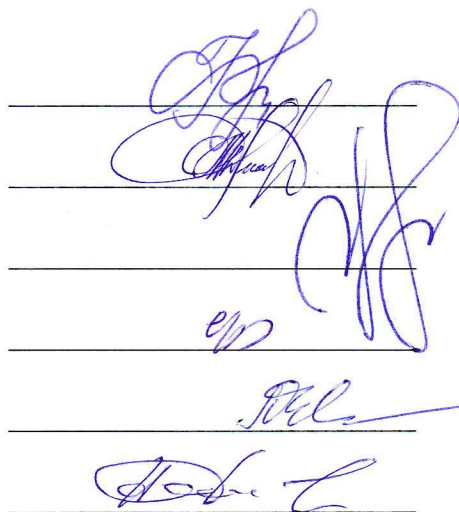
1. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань - Дрюнина И.А., который доложил комиссии, что в администрацию города Усмань поступило заявление за вх. № 01-38-204 от 12.02.2020 г. гр. Черных Александра Николаевича с просьбой о предоставлении ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. 2-я Никольская, 65, в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома с увеличением площади застройки дома и расположением здания реконструируемой части дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.
2. Главного специалиста-эксперта отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань – Евстафьеву Л.Д., которая довела до сведения комиссии информацию о современном состоянии существующего здания индивидуального жилого дома № 65 по ул. 2-я Никольская в г. Усмань, принадлежащего на праве собственности гр. Черных Александру Николаевичу, земельного участка при домовладении и ознакомила членов комиссии с имеющейся в распоряжении администрации г. Усмань технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документацией на данное домовладение, предоставленной на рассмотрении комиссии его собственником.
3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной

документации г. Усмань, а также разъяснила необходимость в предоставлении собственнику индивидуального жилого дома № 65 по ул. 2-я Никольская в г. Усмань - гр. Черных Александру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией части индивидуального жилого дома с увеличением площади застройки дома и расположением реконструируемой части дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

Решили:

Направить главе администрации города Усмань данный протокол заседания постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке при администрации города Усмань с просьбой о назначении публичных слушаний в целях принятия решения о предоставлении гр. Черных Александру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. 2-я Никольская, 65, в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома с увеличением площади застройки дома и расположением реконструируемой части дома за пределами зон планировочных ограничений земельного участка.

Подписи:



И.А. Фролова

И.А. Дрюнин

И.А. Коровина

И.Л. Скрябина

Л.Д. Евстафьева

А.М. Пешков