



Администрация городского
поселения город Усмань
Усманского муниципального
района Липецкой области
Российской Федерации

399370 г. Усмань, ул. Ленина, 40
тел./фак.(47472) 2-12-82
249@usman.lipetsk.ru

Главному редактору Усманской
районной газеты «Новая Жизнь»

М. В. НИКОЛОВОЙ

№ 01-34-486 от 25.09.18 г.
на № _____ от _____ г.

Уважаемая Марина Владимировна!

Администрация городского поселения города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ просит Вас опубликовать в газете «Новая жизнь» объявление следующего содержания:

«Администрация города Усмани доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б, будут проводиться 28.09.2018 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени. Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмань № 279 от 14.09.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче разрешения гр. Чекалина Э.А. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации города Усмань, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Тексты материалов прилагаются.

Также сообщаем, что в соответствии с п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства несёт на себе лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Глава администрации
города Усмань

А. С. Бокарев

Исп. Дрюнин И.А.
Тел. 2-15-41



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации городского поселения город Усмань Усманского
муниципального района Липецкая области Российской Федерации

г. Усмань

от 14. 09. 2018 года

№ 149

«О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче разрешения гр. Чекалину Э.А., на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б»

Рассмотрев заявление гр. Чекалина Эдуарда Александровича с просьбой о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство дома, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б, свидетельство о государственной регистрации права серии 48 АГ № 130852, зарегистрированное под № 48-48-11/014/2011-328 от 30.12.2011 г., межевой план от 06.07.2018 г., протокол комиссии по землепользованию и застройке города Усмань № 14 от 11.07.2018 г., руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань № 8/39 от 16.06.2006 г. и № 12/59 от 10.03.2017 г., решением Совета депутатов г. Усмань № 5/24 от 26.02.2006 г. «Об утверждении положения «О принятии Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», решением Совета депутатов г. Усмань № 17/86 от 21.03.2012 г. «О внесении изменений в нормы предоставления земельных участков на территории г. Усмань», распоряжением главы администрации г. Усмань № 205р от 01.12.2017 г. «Об изменении состава комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 28.09.2018 г. публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения гр. Чекалину Э.А., на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство дома, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б. Местом проведения

- публичных слушаний определить каб. 301, расположенный в здании администрации Усманского района по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40. Время проведения публичных слушаний - 11-00 часов (Московское).
2. Установить, что предложения и рекомендации в письменной форме на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б, принимаются оргкомитетом до 24.09.2018 г. по адресу: 399 370, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, каб. 323, тел./факс 8 (47472) 2-12-82; e-mail: 249@usman.lipetsk.ru.
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Усмань Д.С. Васильченко.

Глава администрации
города Усмань

Исп. Дрюнин И.А.
тел. 2-15-41



А. С. Бокарев

Протокол № 14
заседания комиссии по землепользованию и застройке города Усмань

от 11.07.2018 г.

город Усмань

Присутствовали:

- | | |
|------------------|--|
| Васильченко Д.С. | заместитель главы администрации города Усмань; |
| Дрюнин И.А. | - главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань; |
| Костерева О.Н. | - главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Евстафьева Л.Д. | - главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань, |
| Коровина И.А. | - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района (по согласованию); |
| Пешков А.М. | - депутат Совета депутатов города Усмань (по согласованию); |

Слушали:

1. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань - Дрюнина И.А., который доложил комиссии, что в администрацию города Усмань поступило заявление гр. Чекалина Эдуарда Александровича с просьбой о выдаче ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б, в связи с превышением предельных максимальных норм предоставления земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, установленных решением Совета депутатов г. Усмань № 17/86 от 21.03.2012 г. «О внесении изменений в нормы предоставления земельных участков на территории г. Усмань».

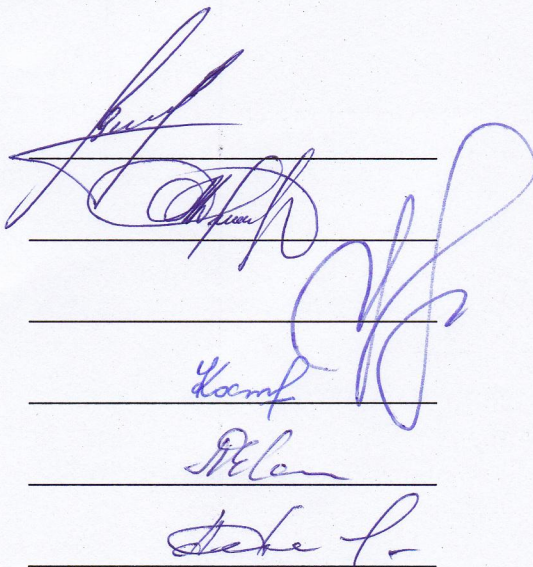
2. Главного специалиста-эксперта отдела делопроизводства и организационно-правовой службы администрации города Усмань – Евстафьеву Л.Д., которая довела до сведения комиссии информацию о современном состоянии частного, индивидуального жилого дома и земельного участка № 1-б по ул. Московская в г. Усмань, принадлежащего на праве собственности гр. Чекалину Э. А. и ознакомила членов комиссии с имеющейся в распоряжении администрации г. Усмань технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документацией на данное домовладение, предоставленной комиссии его собственником.

3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной документации г. Усмань, а также разъяснила необходимость в выдаче собственнику индивидуального жилого дома № 1-б по ул. Московская в г. Усмань гр. Чекалину Э.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения нормы предоставления земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, полученного в результате перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б.

Решили:

Направить главе администрации города Усмань данный протокол заседания постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке при администрации города Усмань с просьбой о назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче собственнику индивидуального жилого дома № 1-б по ул. Московская в г. Усмань - гр. Чекалину Эдуарду Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения нормы предоставления земельных участков под строительство индивидуального жилого дома, полученного в результате раздела перераспределения земельных участков, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Московская, 1-б, в связи с превышением предельных максимальных норм предоставления земельного участка под индивидуальное жилищное строительство.

Подписи:



Д.С. Васильченко

И.А. Дрюнин

И.А. Коровина

О.Н. Костерева

Л.Д. Евстафьева

А.М. Пешков