



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации городского поселения город Усмань Усманского  
муниципального района Липецкая области Российской Федерации

г. Усмань

от 30.08 2018 года

№ 162

«О предоставлении гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский р-н, г. Усмань, ул. Пионерская, 46»

Рассмотрев протокол № 1 и заключение публичных слушаний от 27.07.2018 г. по вопросу о предоставлении гр. Соколову Павлу Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, постановление администрации г. Усмань № 203 от 09.07.2018 г., руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города Усмань, Правилами землепользования и застройки города Усмань, утвержденными решениями Совета депутатов г. Усмань №№ 8/39 от 16.06.2006 г. и 12/59 от 10.03.2017 г., решением Совета депутатов г. Усмань № 5/24 от 26.02.2006 г. «Об утверждении положения «О принятии Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», распоряжением главы администрации г. Усмань № 205р от 01.12.2017 г. «Об изменении состава комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области РФ», администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить гр. Соколову Павлу Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки дома, в части уменьшения отступа строения жилого дома и жилых пристроек к нему на расстояние 2,5 м от границы земельного участка индивидуального жилого дома № 48 по ул. Пионерская в г. Усмань Липецкой области.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Усмань Д.С. Васильченко.

Глава администрации  
города Усмань

Исп. Дрюнин И.А.  
т. 2-15-41



А. С. Бокарев



## Протокол № 1

публичных слушаний по вопросу:  
«О выдаче гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46»

27.07.2018 г.

город Усмань

Кабинет № 301 администрации города Усмань  
10-00 часов по Московскому времени.

Ведущий публичных слушаний:

Васильченко Денис Сергеевич – заместитель главы администрации города Усмань;

Секретарь публичных слушаний:

Дрюнин Игорь Алексеевич – главный специалист-эксперт отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань.

На публичных слушаниях присутствовало 7 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению «О принятии Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации», утвержденного решением Совета депутатов города Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 5/24 от 26.02.2006 г., административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации г. Усмань № 167 от 12.05.2016 г. и постановления администрации г. Усмань № 203 от 09.07.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46».

Целью проведения публичных слушаний является выработка заключения для направления главе администрации г. Усмань для принятия решения о выдаче гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Слушали:

1. Заместителя главы администрации города Усмань Д.С. Васильченко, который открыл публичные слушания, ознакомил участников слушаний с их целями и задачами, определил повестку и регламент слушаний.
2. Главного специалиста-эксперта отдела городского хозяйства и имущественных отношений администрации города Усмань – Дрюнина И.А., который огласил нормы действующего законодательства по проведению публичных слушаний, состав оргкомитета, перечень и содержание технической, правоустанавливающей и правоудостоверяющей документации, предоставленной в администрацию города Усмань собственником индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46 - гр. Соколовым Павлом Анатольевичем, а так же зачитал обращение данного собственника домовладения с просьбой о выдаче ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в связи с реконструкцией с



увеличением площади застройки дома по указанным в предоставленной документации объективным причинам.

3. Начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усманского района - Коровину И.А., которая довела до сведения комиссии положения действующего Российского законодательства и утверждённой градостроительной документации г. Усмани, градостроительного плана на реконструкцию индивидуального жилого дома с увеличением площади застройки дома, а так же разъяснила необходимость в выдаче собственнику индивидуального домовладения № 46 по ул. Пионерская в г. Усмань – гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки дома.
4. Собственника домовладения № 46 по ул. Пионерская в г. Усмань – гр. Соколова Павла Анатольевича, который поддержал свое письменное обращение в администрацию города Усмани с просьбой о выдаче ему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома № 46 по ул. Пионерская в г. Усмани, в связи с реконструкцией индивидуального жилого дома с увеличением площади застройки дома, а также дополнил своё выше указанное обращение необходимыми пояснениями.

В ходе обсуждения вопроса публичных слушаний принято решение:

Согласно Положению «О принятии Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории городского поселения города Усмани Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации» необходимо выработать заключение по результатам публичных слушаний.

С учетом всего вышесказанного участниками публичных слушаний, а также поступивших письменных предложений по обсуждаемой теме, заключение следует изложить в следующей редакции:

1. Оргкомитету по подготовке и проведению публичных слушаний обобщить все предложения участников публичных слушаний, уточнения и замечания, поступившие в комиссию по землепользованию и застройке города Усмани и направить их для рассмотрения в администрацию города Усмани.
2. Рекомендовать администрации города Усмани, с учетом поступивших предложений и замечаний, принять решение о выдаче гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки дома, в части уменьшения отступа строения жилого дома и жилых пристроек к нему на расстояние 2,5 м от границы земельного участка индивидуального жилого дома № 48 по ул. Пионерская в г. Усмань Липецкой области.
3. Заключение и протокол публичных слушаний направить главе администрации города Усмани для принятия решения о предоставлении гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, для официального опубликования (обнародования) в органах печати (газете Новая жизнь») и размещения на официальном сайте администрации Усманского муниципального района.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Д.С. Васильченко

И.А. Дрюнин



Комиссия по землепользованию и застройке  
городского поселения города Усмань Усманского муниципального района  
Липецкой области РФ

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии по землепользованию  
и застройке города Усмань  
Д.С. Васильченко  
« 27 » июля 2018 г.

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу:  
«О выдаче гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного  
по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46»

Место проведения: Липецкая область, город Усмань, улица Ленина, 40, каб. 301  
(администрация города Усмань).

Дата: 27.07.2018 года.

Время: 10 часов 00 минут.

Вопрос:

Принятие решения о выдаче гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки дома.

Заключение комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Оргкомитету по подготовке и проведению публичных слушаний обобщить все предложения участников публичных слушаний, уточнения и замечания, поступившие в комиссию по землепользованию и застройке города Усмань и направить их для рассмотрения в администрацию города Усмань.
2. Рекомендовать администрации города Усмань, с учетом поступивших предложений и замечаний, принять решение о выдаче гр. Соколову Павлу Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, в связи с реконструкцией с увеличением площади застройки дома, в части уменьшения отступа строения жилого дома и жилых пристроек к нему на расстояние 2,5 м от границы земельного участка индивидуального жилого дома № 48 по ул. Пионерская в г. Усмань Липецкой области.
3. Заключение и протокол публичных слушаний направить главе администрации города Усмань для принятия решения о предоставлении гр. Соколову П.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, для официального опубликования (обнародования) в органах печати (газете Новая жизнь») и размещения на официальном сайте администрации Усманского муниципального района.

Секретарь комиссии



Дрюнин И.А.



Администрация города Усмани доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов, в части увеличения нормы предоставления земельных участков под строительство по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Ф. Энгельса, 161 и ул. Ф. Энгельса, 161а, будут проводиться 26.07.2018 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени.

Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмани № 208 от 11.07.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче разрешения гр. гр. Кузнецову А.Н. и Павлову А.Ю. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов, в части увеличения нормы предоставления земельных участков под строительство, полученных в результате раздела участка жилого дома, расположенных по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Ф. Энгельса, 161 и ул. Ф. Энгельса, 161а» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации Усманского района, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Администрация города Усмани доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46, будут проводиться 27.07.2018 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 10-00 часов по Московскому времени.

Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмани № 203 от 09.07.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. Соколову П.А., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного, строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Пионерская, 46» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации Усманского района, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Администрация города Усмани доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Луговая, 44а будут проводиться 27.07.2018 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени.

Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмани № 204 от 09.07.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. гр. Соколову Д.П., Соколовой В.Ю., Соколовой А.Д. и Соколову А.Д. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Луговая, 44а» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации Усманского района, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

Администрация города Усмани доводит до сведения населения, что публичные слушания в целях принятия решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 9/25 долей индивидуального жилого дома по адресу: РФ, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Гагарина, 18, будут проводиться 31.07.2018 г. в кабинете № 301 администрации Усманского района, по адресу: Липецкая обл., г. Усмань, ул. Ленина, д. 40, в 11-00 часов по Московскому времени.

Материалы публичных слушаний и постановление администрации г. Усмани № 207 от 11.07.2018 г. «О назначении публичных слушаний в целях принятия решения о выдаче гр. Сединкину Л.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции 9/25 долей индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: РФ, Липецкая обл., Усманский район, г. Усмань, ул. Гагарина, 18» для ознакомления размещены в сети Интернет на сайте администрации Усманского района, а также в специальном выпуске газеты «Новая жизнь».

## Погода в Усмани

21 ИЮЛЯ

СУББОТА

День +24°

Ночь +19°

Давление 740 мм рт. ст.

Ветер СВ 0 м/с

Восход: 04-25

Заход: 20-27



22 ИЮЛЯ

ВОСКРЕСЕНЬЕ

День +24°

Ночь +18°

Давление 740 мм рт. ст.

Ветер Ю 1 м/с

Восход: 04-27

Заход: 20-26



23 ИЮЛЯ

ПОНЕДЕЛЬНИК

День +24°

Ночь +19°

Давление 741 мм рт. ст.

Ветер Ю 2 м/с

Восход: 04-28

Заход: 20-25



24 ИЮЛЯ

ВТОРНИК

День +24°

Ночь +20°

Давление 744 мм рт. ст.

Ветер В 4 м/с

Восход: 04-30

Заход: 20-23



Поздравляем дорогую и любимую мамочку

## Раису Петровну КОРЧАГИНУ с Юбилеем!

70 лет — шикарная дата,  
Ты жизненным опытом очень богата,  
И мудрости женской уже не отнять.  
И нам остается тебе пожелать,  
Чтобы крепким всегда было здоровье,  
А близкие тебя окружали любовью,  
Побольше счастливых и радостных дней,  
И встретить еще не один юбилей!

Дочь, сын, зять, сноха, внуки и правнучка.



## ВНИМАНИЕ!

В воскресенье 29 июля с 8-00 до 13-00  
на территории рынка г. Усмани  
состоится распродажа постельного белья  
от интернет-магазина «СОЛОВИЯ» (г. Иваново)

Комплект 1,5-сп. бязь — от 480 р. Подушки — от 200 р.  
Комплект 2,0-сп. бязь — от 550 р. Одеяла — от 400 р.  
Пододеяльник 1,5-сп. бязь — от 250 р. Матрасы — от 600 р.  
Простыня 1,5-сп. бязь — от 130 р. Полотенца — от 25 р.  
Наволочки бязь — от 40 р.

При покупке от 500 р. и предъявителю купона — ПОДАРОК!

Реклама, ИП Марков С.Н. ОГРН 304370231700091

## Продаю

\* срочно пасеку. т. 8-962-352-94-50.

## Спрашиваете — отвечаем

## Используйте карту «Мир»

Я неоднократно получала пособие по больничному листу и часто бывали задержки, вызванные ошибками в банковских реквизитах. Возможно ли как-то устранить данные задержки?

Светлана КЛЮЕВА.

На вопрос читательницы газеты отвечает управляющий ГУ — Липецкого регионального отделения ФСС РФ Сергей ЗАЧИНЯЕВ:

— В Липецкой области пособия по временной нетрудоспособности и в связи с материнством выплачиваются Государственным учреждением — Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации. Застрахованный гражданин вправе выбрать способ получения денежных средств — переводом на карту банка или по почте. При подаче заявления на пособие работник может указать в реквизитах для перевода номер платежной карты «Мир», если таковая у него имеется. В случае использования карты платежной системы «Мир» для получения пособий, застрахованному гражданину достаточно указать только номер самой карты. Все остальные сведения будут переданы в автоматическом режиме в соцстрах. Это позволит существенно сократить срок перечисления денежных средств, а также избежать возможных ошибок при предоставлении сведений о способе перечисления.

## Приглашаем за покупками в Усмань

25 июля с 13-00 до 14-00  
на Торговых рядах (около магазина «Магнит») будут продаваться:

1. Растворитель для ведра, уличного туалета — устраняет запахи, растворяет отходы — 300 р. Бензокосы + кусторезы — 4500 р. Бензопилы — 3900 р. Электрокосы — 3500 р. Телевизоры 48 и 80 см — 5500 р., 11000 р. Антенны — 900 р.
2. Автоклава «Финляндия» — 11 и 15л — 3500 р., 4700 р. Кассеты к автоклавам — 800 р. Электрошвабры/малки 800 Вт — 1600 р., 2800 р. Соковыжималка «Нептун» — 5500 р. Удалитель косточек вишни — 700 р. Электросепаратор — 3800 р.
3. Электросушилки «Ротор» — 1900 р., 2800 р. Шнековая соковыжималка — 1800 р. Электроизмельчитель зерна, травы, яблок, корнеплодов — 2500 р., 3100 р. Двигатель к зернодробилке — 1300 р. Ножи, сито — 60 р. Электроножечка — 800 р. Поглотитель влаги — 100 р. Отпугиватель грызунов — 1500 р. Кухонный измельчитель «Leotax» — 1300 р.
4. Мотоблоки — 23500 р. Телуги — 15500 р. Духовка 20 л — 1900 р. Реноватор — 1000 р. Вакуумный упаковщик — 1900 р. Автоматическая хлебопечка — 3300 р. Надувной лежак — 700 р. Печь для бани — 16500 р.

Интернет-сайт: [www.protehresurs.satom.ru](http://www.protehresurs.satom.ru).

Телефон: 8-909-146-33-00.

Реклама, ИП Дмитриев А.Н. ОГРН 304450113000088

ООО «Воронежстройобъединение» продает 2-комнатные (56 м²) и 1-комнатные квартиры (36 м²) в новом доме по улице 60 лет Победы, д. 1д. Тел. 8 (4732) 49-46-92 и 8-953-119-00-03.

## Предлагаем работу

ООО «Дельта-строй» требуется водитель на автомобиль МАЗ-самосвал категории С, Е. Т. 4-05-20.

Требуются рабочие на уборку яблок в г. Лебедянь. З/п сдельная, питание, проживание. Т. 8-903-864-46-70.

## Куплю

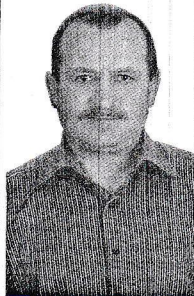
\* лошадей, коров, быков, хряков. Дорого. т. 8-904-290-12-90, 8-960-155-06-63.

\* говядину. т. 8-951-559-05-95, 8-960-123-89-40.

\* лошадь, корову, быка, хряка, козу. т. 8-915-556-57-39.

22 июля 2018 года исполняется четыре года, как нет с нами

ДУДИНА СЕРГЕЯ АНАТОЛЬЕВИЧА.



Мы помним тебя,  
Сергея, и скорбим,  
На сердце стужей  
ветер веет,  
Навечно нами  
ты любим,  
Никто тебя  
нам не заменит.

Любим, помним и скорбим.  
Все, кто помнит Сергея,  
помяните вместе с нами.

Папа, мама, жена, дети, внуки.

Коллектив Усманского почтамта, профсоюз глубоко скорбят в связи со смертью бывшего работника ОПС Поддубровка, прекрасного специалиста, яркого замечательного человека

ПОДХАЛЮЗИНОЙ АННЫ ДАНИЛОВНЫ

и выражают соболезнование родным и близким.

Учредители: МАУ «Редакция общественно-политической газеты «Новая жизнь»; Управление по делам печати, телерадиовещания и связи Липецкой области; Администрация Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации; Совет депутатов Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации; Администрация городского поселения город Усмань Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов публикаций. Редакция по Закону РФ рукописи и письма читателей использует по своему усмотрению. За качество печати ответственность несет ООО «Веда-социум». За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель.

Главный редактор  
М.В. НИКОЛОВА.

Телефоны: главного редактора — 2-33-88; зам. главного редактора — 2-36-76; ответственного секретаря — 4-05-21; редактор отделов: писем и социальных проблем; информации и молодежной политики — 2-35-32; фотоматериалов — 2-36-89; главного бухгалтера и приема объявлений (факс) — 2-35-34.

Допечатная подготовка номера произведена на компьютерном оборудовании редакции «НЖ». Номер отпечатан в ООО «Веда-социум». Адрес типографии: 398055, г. Липецк, ул. Московская, 83.

Адрес редакции и издателя: 399373, Липецкая область, г. Усмань, ул. Ленина, 7. Часы работы: с 8-00 до 17-00. Перерыв: с 12-00 до 13-00. Выходные: суббота, воскресенье. E-mail: [UsmanNewLife@list.ru](mailto:UsmanNewLife@list.ru) URL: [UNLife.ucoz.site](http://UNLife.ucoz.site)

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Липецкой области. Свидетельство ПИ № ТУ48-00303. Тираж 2705. Индекс 52628. Заказ — 11959. Подписано в печать по графику — в 14-00 часов, фактически — в 14-00 часов.